

Die **aam2core** ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistikobjekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft aam2core Service GmbH erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-) professionelle Anleger in Direktmandaten und Spezialfonds.

Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3,4 Mrd. EUR mit einer Fläche von 1,7 Mio. m² von ca. 100 Mitarbeitenden verantwortet.

Energie-Effizienz-Experte

Vollzeit am Standort Frankfurt a.M.

(w/m/d)

Ihre Aufgabenbereiche:

- Erstellung von Energie-Audit-Berichten nach DIN-Standard zur Bewertung des energetischen Zustands unserer Immobilienbestände.
- Planung und Umsetzung energetischer Sanierungsmaßnahmen, insbesondere im Rahmen serieller Sanierungen gemäß EH-Standard.
- Beratung bei der Beantragung und Nutzung von Fördermitteln für energetische Maßnahmen.
- Technische Prüfung sowie Wirtschaftlichkeitsberechnungen im Zusammenhang mit Contracting-Lösungen.
- Erstellung und Überprüfung von Energieausweisen für Wohn- und Nichtwohngebäude.
- Unterstützung beim Rollout der MOD-Umlage sowie bei der Umsetzung der Anforderungen an Photovoltaik-Installationen in unseren Immobilien.
- Kommunikation mit Mietern im Rahmen energetischer Maßnahmen, inklusive MOD-Umlage.

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes technisches Studium: Bauingenieurwesen, Architektur, technische Gebäudeausrüstung oder vergleichbare Studienrichtungen oder eine abgeschlossene Berufsausbildung.
- Erfahrung als Energieberater für Wohn- und Nichtwohngebäude, mit nachweislicher Tätigkeit in der energetischen Beratung.
- Idealerweise gelisteter und zertifizierter Energie-Effizienz-Experte / EEE-Berater nach dena.
- Technisches Verständnis im Bereich Energieeffizienz, Gebäudetechnik und nachhaltiges Gebäudemanagement.
- Strukturierte, sorgfältige und eigenständige Arbeitsweise.

Wir bieten:

- Vielseitige und verantwortungsvolle Aufgaben.
- Lernkurve und Entwicklungsmöglichkeiten im gesamten Wertschöpfungsprozess.
- Zusammenarbeit mit einem motivierten Team aus Immobilienspezialisten.
- Strukturiertes Onboarding mit Ansprechpartnern und Feedbackgesprächen.
- Attraktive Innenstadtlage und moderne Ausstattung.
- Steuerfreie Sachbezugskarte und weitere Corporate Benefits.

Bewerbung:

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich der Angaben zum möglichen Einstiegsdatum unter dem Betreff „Energie-Effizienz-Experte“ an personal@aam2core.com.