

Die **aam2core** ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistikobjekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft aam2core Service GmbH erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-) professionelle Anleger in Direktmandaten und Spezialfonds.

Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3,4 Mrd. EUR mit einer Fläche von 1,7 Mio. m² von ca. 100 Mitarbeitenden verantwortet.

Senior Property Manager

Vollzeit am Standort Leipzig
(w/m/d)

Ihre Aufgabenbereiche:

- *Unser Ziel und Ihre Aufgabe ist ein qualitätsvolles und persönliches Immobilienmanagement.*
- *Betreuung eines hochwertigen Immobilienportfolios.*
- *Kommunikation mit Mietern, Behörden, Dienstleistern sowie internen Teammitgliedern wie dem Asset Management.*
- *Auswahl, Steuerung und Koordination externer Dienstleister.*
- *Eigenständige Vermietung von Stellplätzen und Lagerflächen.*
- *Budgeterstellung- und überwachung.*
- *Flächenübergabe sowie Abnahme inkl. Erstellung der Protokolle.*
- *Kontierung von objektspezifischen Rechnungen.*

Ihr Profil:

- *Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung oder Studium im Bereich Immobilien, Wirtschaft, Ingenieurwesen o. Ä.*
- *Mindestens 5 Jahre Erfahrung im Property Management.*
- *Hohes Maß an unternehmerischem Denken, selbstständige Arbeitsweise und Zahlenaffinität.*
- *Sehr gute Kenntnisse in MS Office, insbesondere in Excel und Powerpoint; idealerweise Erfahrung mit iX-Haus.*
- *Teamfähigkeit und ausgeprägtes Kundenverständnis.*

Wir bieten:

- *Vielseitige und verantwortungsvolle Aufgaben.*
- *Lernkurve und Entwicklungsmöglichkeiten im gesamten Wertschöpfungsprozess.*
- *Zusammenarbeit mit einem motivierten Team aus Immobilienspezialisten.*
- *Strukturiertes Onboarding mit Ansprechpartnern und Feedbackgesprächen.*
- *Attraktive Lage und moderne Ausstattung.*
- *Steuerfreie Sachbezugskarte und weitere Corporate Benefits.*

Bewerbung:

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich der Angaben zum möglichen Einstiegsdatum unter dem Betreff „Senior Property Manager“ an personal@aam2core.com.