

# Active Asset Management

aam2core.com

Die CORESIS Management GmbH ist ein Unternehmen der aam2core Holding AG, ein auf die Immobilienwirtschaft in Deutschland und der DACH-Region fokussierter Investment- und Asset-Manager mit der Kernkompetenz im aktiven Asset Management. Institutionellen und sehr vermögenden privaten Investoren bieten wir umfassende Immobiliendienstleistungen, basierend auf der langjährigen Erfahrung unseres Managementteams. Die aam2core Holding AG kauft und managt Wohn-, Büro- und Logistik/Light-Industrial-Immobilien für unterschiedliche Immobilieneigentümer aus dem institutionellen und Family Office Bereich, sowie für die eigene Bilanz.

Unser Teamgeist ist durch Offenheit und Transparenz gekennzeichnet. Das Managementteam ist klar strukturiert, präzise und realistisch in seinen Zielvorgaben und gibt Freiräume zur eigenen Entfaltung.

Aufgrund unseres stetigen Unternehmenswachstums suchen wir zur Verstärkung unseres Teams in **Bad Homburg** zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **PROPERTY-MANAGER (w/m/d) für qualitätsvolles Immobilienmanagement**

### *Ihre Aufgabenbereiche:*

- Betreuung eines hochwertigen Immobilienportfolios
- Unser Ziel und Ihre Aufgabe ist ein qualitätsvolles und persönliches Immobilienmanagement
- Kompetenter Ansprechpartner der Mieter
- Auswahl, Beauftragung und Steuerung der Dienstleister
- Eigenständige Vermietung von Stellplätzen und Lagerflächen
- Nebenkostenabrechnungen
- Budgeterstellung und -überwachung

### *Ihr Profil:*

- Immobilienspezifische Ausbildung
- Berufserfahrung, bevorzugt in der Verwaltung von überwiegend gewerblich genutzten Mietobjekten
- Freude am Umgang mit Mietern
- Eigeninitiative sowie hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein
- Ausgeprägte Teamfähigkeit und selbständige Arbeitsweise

### *Wir bieten:*

- Unbefristete und sichere Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung
- Verantwortungsvolles und vielseitiges Aufgabengebiet
- Eigenverantwortliches Arbeiten mit vielen Gestaltungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Team mit hochmotivierten Immobilienspezialisten
- Dynamisches und kollegiales Arbeitsklima in einem expandierenden Unternehmen
- Individuelle und qualitätsvolle Einarbeitung
- Flache Organisationsstrukturen und kollegiale, wertschätzende Arbeitsatmosphäre
- Beste Innenstadtlage mit S-Bahnhaltestelle und Busanschluss sowie Mitarbeiter-Stellplatz oder Zuschuss für ÖPNV
- Mitarbeiterrabatte und Home Office-Regelung

### *Bewerbung:*

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich der Angaben zu Ihrem möglichen Arbeitsbeginn und Ihrer Gehaltsvorstellung unter dem Betreff „Property-Manager“.

Bitten senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen, idealerweise per E-Mail, an:  
CORESIS Management GmbH, Frau Claudia Hofmann, Rathausplatz 12, 61348 Bad Homburg v. d. Höhe,  
claudia.hofmann@coresis.de