



**active asset
management**

aam2core.com

Die **aam2core** ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistikobjekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft CORESIS erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-)professionelle Anleger in Direktmandaten und Spezialfonds.

Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3 Mrd. EUR mit einer Fläche größer 1 Mio. m² von über 70 Mitarbeitenden verantwortet.

Werkstudent / Praktikant Investment & Finance (w/m/d)

Das erwartet Dich

Als Teil des Teams begleitest Du mindestens drei Monate den gesamten Investment- und Finanzierungsprozess, die Vertragserstellung und -umsetzung sowie das Investoren-Reporting.

Bereichsübergreifend wirst Du an Themenstellungen des Corporate Finance oder des Fondsmanagements sowie an Markt- und Immobilienanalysen mitarbeiten. Außerdem wirst Du eng in die Projektarbeit einbezogen und kannst dort Verantwortung übernehmen. Deine Aufgaben werden sein:

- Selbstständige Erstellung von Markt-, Objekt und Risikoanalysen, Kalkulationen und Präsentationen
- Unterstützung bei der Financial Due Diligence sowie der Umsetzung der Kapitalstrukturierung
- Mitarbeit in der Investorenbetreuung (Investmentstrategien, Marktrecherche und Berichterstattung)
- Mitwirken bei der Entwicklung der Unternehmens- und Projektstrategien

Dein überzeugendes Profil

- Studium der Immobilienwirtschaft, Finanzwirtschaft oder Vergleichbares
- Erste Erfahrungen im Immobilienbereich
- Analytische Fähigkeiten, Fleiß und präzise Arbeitsweise
- Eigeninitiative sowie ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein

Deine Chance

- Vielfältige, spannende und vor allem verantwortungsvolle Aufgaben
- Immense Lernkurve durch Einbindung in den gesamten Wertschöpfungsprozess
- Offene Arbeitsatmosphäre in einem hochqualifizierten Team
- Strukturiertes Onboarding (Einarbeitung, Ansprechpartner, Feedbackgespräche etc.)
- Moderner Arbeitsplatz in zentraler Lage und anteiliges Remote Working

Bei Fragen steht Dir René aus dem Team gerne zur Verfügung. Deine vollständige Bewerbung (CV, Zeugnisse) einschließlich der Angaben zum möglichen Einstiegsdatum sendest Du bitte an Birgit. Wir freuen uns auf Dich.



Birgit Müller
Director
Human Resources
T: +49 6172 27180 143
E: personal@aam2core.com



René Bosseler
Associate Director
Non-Institutional Investments
T: +49 151 70 603 254
E: bosseler@aam2core.com

