



active asset
management

aam2core.com

Die **aam2core** ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistikobjekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft aam2core Service GmbH erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-)professionelle Anleger in Direktmandaten und Spezialfonds.

Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3,4 Mrd. EUR mit einer Fläche von 1,7 Mio. m² von ca. 100 Mitarbeitenden verantwortet.

Senior Property Manager

Vollzeit am Standort Bad Homburg
(w/m/d)

Ihre Aufgabenbereiche:

- Unser Ziel und Ihre Aufgabe ist ein qualitätsvolles und persönliches Immobilienmanagement.
- Betreuung eines hochwertigen Immobilienportfolios.
- Kommunikation mit Mietern, Behörden, Dienstleistern sowie internen Teammitgliedern wie dem Asset Management.
- Auswahl, Steuerung und Koordination externer Dienstleister.
- Eigenständige Vermietung von Stellplätzen und Lagerflächen.
- Budgeterstellung- und überwachung.
- Flächenübergabe sowie Abnahme inkl. Erstellung der Protokolle.
- Kontierung von objektspezifischen Rechnungen.

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung oder Studium im Bereich Immobilien, Wirtschaft, Ingenieurwesen o. Ä.
- Mindestens 5 Jahre Erfahrung im Property Management.
- Hohes Maß an unternehmerischem Denken, selbstständige Arbeitsweise und Zahlenaffinität.
- Sehr gute Kenntnisse in MS Office, insbesondere in Excel und Powerpoint; idealerweise Erfahrung mit iX-Haus.
- Teamfähigkeit und ausgeprägtes Kundenverständnis.

Wir bieten:

- Vielseitige und verantwortungsvolle Aufgaben.
- Lernkurve und Entwicklungsmöglichkeiten im gesamten Wertschöpfungsprozess.
- Zusammenarbeit mit einem motivierten Team aus Immobilienspezialisten.
- Strukturiertes Onboarding mit Ansprechpartnern und Feedbackgesprächen.
- Attraktive Innenstadtlage und moderne Ausstattung.
- Steuerfreie Sachbezugskarte und weitere Corporate Benefits.

Bewerbung:

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich der Angaben zum möglichen Einstiegsdatum unter dem Betreff „Senior Property Manager“ an personal@aam2core.com.