

A photograph of a modern building facade with large windows and a mix of light-colored panels and dark window frames. A green bush is visible in the foreground on the left.

Die **aam2core** ist ein Immobilien-Investment-Manager für Wohn-, Büro- und Logistikobjekte für institutionelle und nicht-institutionelle Investoren. Die Tochtergesellschaft aam2core Service GmbH erwirbt und verwaltet Büroimmobilien für (semi-) professionelle Anleger in Direktmandaten und Spezialfonds.

Insgesamt wird ein Investmentvermögen von 3,35 Mrd. EUR mit einer Fläche von 1,675 Mio. m² von ca. 100 Mitarbeitenden verantwortet.

Senior Property Manager **am Standort Bad Homburg und Leipzig** (w/m/d)

Ihre Aufgabenbereiche:

- Unser Ziel und Ihre Aufgabe ist ein qualitätsvolles und persönliches Immobilienmanagement
- Betreuung eines hochwertigen Immobilienportfolios
- Kommunikation mit Mietern, Behörden, Dienstleistern sowie internen Teammitgliedern wie dem Asset Management
- Auswahl, Steuerung und Koordination externer Dienstleister
- Eigenständige Vermietung von Stellplätzen und Lagerflächen
- Budgeterstellung- und überwachung
- Flächenübergabe sowie Abnahme inkl. Erstellung der Protokolle
- Kontierung von objektspezifischen Rechnungen

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung oder Studium im Bereich Immobilien, Wirtschaft, Ingenieurwesen o. Ä.
- Mindestens 5 Jahre Erfahrung im Property Management
- Hohes Maß an unternehmerischem Denken, selbstständige Arbeitsweise und Zahlenaffinität.
- Sehr gute Kenntnisse in MS Office, insbesondere in Excel und Powerpoint; idealerweise Erfahrung mit iX-Haus
- Teamfähigkeit und ausgeprägtes Kundenverständnis

Wir bieten:

- Vielseitige und verantwortungsvolle Aufgaben
- Lernkurve und Entwicklungsmöglichkeiten im gesamten Wertschöpfungsprozess
- Zusammenarbeit mit einem motivierten Team aus Immobilienspezialisten
- Strukturiertes Onboarding mit Ansprechpartnern und Feedbackgesprächen
- Attraktive Innenstadtlage und moderne Ausstattung
- Steuerfreie Sachbezugskarte und weitere Corporate Benefits

Bewerbung:

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung einschließlich der Angaben zum möglichen Einstiegsdatum unter dem Betreff „Senior Property Manager“ an personal@aam2core.com.